DOCUMENTOS PARA LAVRATURA DE ESCRITURA

HORTOLÂNDIA

Documentos necessários para lavrar a escritura de imóvel em Hortolândia:

- Todos os contratos referentes ao imóvel.
- Carnê do IPTU do ano corrente.
  Caso não possua o carnê, ele pode ser adquirido através do website da prefeitura de Hortolândia - Clique no link abaixo e depois em "2ª Via Carnê IPTU": http://smarapd.hortolandia.sp.gov.br:8080/tbw/loginWeb.jsp?execobj=ServicoReemissaoParcImob .
- Certidão Negativa de Débitos da Prefeitura.
  Caso não possua a Certidão Negativa de Débitos, acesse o website da prefeitura: https://cidadaohorto.giap.com.br/apex/horto/f?p=397:LOGIN:2520929100715.

CASO NÃO CONSIGA OBTER O CARNÊ OU A CERTIDÃO NESTES WEBSITES, dirija-se à prefeitura de Hortolândia.

- Documentos pessoais:
  - **Solteiros**: CPF e RG.
  - **Casados** (documentos de ambos cônjuges): CPF, RG e Certidão de Casamento.
  - **Divorciados**: CPF, RG, Certidão de Divórcio e Escritura Pública Lavrada pelo Tabelião (em caso de partilha realizada em cartório de notas) ou Formal de Partilha (em caso de partilha judicial).
  - **Viúvos**: CPF, RG e atestado de óbito (do cônjuge falecido).

Não aceitamos cartões de crédito ou débito, somente dinheiro ou cheque.

Todas as assinaturas passarão por reconhecimento de firma no 7º Cartório de Campinas, para isto, **todos os envolvidos** deverão abrir firma neste cartório. Isto pode ser feito antes ou depois de iniciado o processo na **SSilva**.

Endereço 7º Cartório de Notas de Campinas

Rua Barão de Jaguara, 1252/1260 (esquina com General Osório) - Centro
Campinas / SP - CEP 13015-002
Telefone: (19) 3234-4700